

VOTRE CONTACT
L IMMOBILIERE CONSEILS
Tél. : 03 44 09 19 92
immobiliere.noyon@wanadoo.fr
www.immobiliere-noyon.com
81 RUE DE PARIS
60400 NOYON

L'IMMOBILIÈRE CONSEILS
Offre de : Vente
Référence : 7865
Date de l'annonce : 15/10/2024

Axe Noyon - Chauny - 62 000 €

Exclusivité

60400 Noyon



DESCRIPTION

AXE NOYON - CHAUNY Réf.: 7865 / A 10 MIN DE NOYON, EN EXCLUSIVITE, VENEZ DÉCOUVRIR CETTE MAGNIFIQUE GRANGE EN BRIQUES, COUVERTE EN TUILES MÉCANIQUES : Au RDC : 180 m². Rehaussement effectué pour diminuer la hauteur sous plafond à 2m50 au lieu de 3m. Au 1er étage : 150 m² sur planchers voûtins et bois. Au second étage : Un superficie de 50 m² sur plancher bois. - Arrivée d'eau mise, - Tout-à-l'égout : sur rue, - Préparation pour dalle béton en RDC, - Electricité installée. L'ensemble sur 1 409 m² de terrain clôturé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/> VUE ET ENVIRONNEMENT REMARQUABLE ! BELLE OPPORTUNITÉ POUR STOCKAGE ARTISAN OU COLLECTIONNEUR ! A SAISIR SANS TARDER ! Réf.: 7865 / Prix : 62 000 Euros L'IMMOBILIERE Conseils 81, Rue de Paris 60400 NOYON Tél.: 03.44.09.19.92 / 06.18.12.68.52 Prix : 62 000 Euros * *Honoraires à la charge du vendeur Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 380 m²

Surface terrain : 1409 m²

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

Taxe foncière : 250 €

VOTRE AGENCE

L'immobilière Conseils - 81, rue de Paris 60400 Noyon - Tél : 03 44 09 19 92 / 06 18 12 68 52 - Mail : contact@immobiliere-noyon.com